

IN DE BUURT VAN *Roos*

PAGINA 6

Zelf energiekosten
besparen

PAGINA 4

“Het liefst ga ik op mijn
fiets door de buurt.”

PAGINA 10

Wat doen onze wijk- en
complexbeheerders?

#17

APRIL 2016



wonen limburg



BEWONERSGROEP
URMOND

#17

APRIL 2016

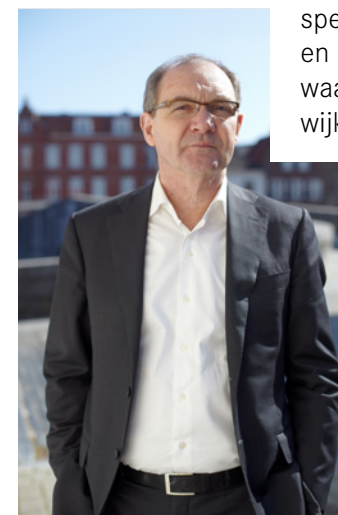
VOORWOORD	3
ROOS, AANGENAAM	4
HET WONEN LIMBURG VAN VANDAAG	6
INTERACTIEPAGINA	9
WONEN IN LIMBURG	10
ROOS IS TROTS OP	14
EVEN TUSSENDOR	16
BIJ ROOS IN DE BUURT	18
PUZZEL	19

VAN EEN HUIS NAAR EEN THUIS

Wonen Limburg besteedt steeds meer technische zaken uit aan partners. U merkt dat bijvoorbeeld bij renovatie- en onderhoudswerkzaamheden: die voeren geselecteerde aannemers voor u uit, niet onze eigen mensen. Zo hebben wij onze handen vrij om ons bezig te houden met de sociale verhoudingen in straten, buurten en woongebouwen. Dat is een culturomslag waar we al een paar jaar heel bewust aan werken.

Voorheen boden we u een huis, nu bieden we u een 'thuis'. Dat scheelt maar één letter, maar het is een wereld van verschil. 'Thuis' betekent: warmte en een prettige woonomgeving. Onze wijk- en complexbeheerders zijn heel belangrijk in het bieden van die prettige woonomgeving (zie pagina 10). Zij zijn onze ogen en oren in uw buurt én ze zijn het gezicht van Wonen Limburg voor onze bewoners.

Dankzij die ogen en oren weet onze hele organisatie wat er speelt in onze buurten. Want u denkt misschien dat onze managers en beleidsmakers in hun eentje ons beleid uitstippelen; dat is niet waar. Uiteindelijk is uw stem natuurlijk zeker zo belangrijk. Onze wijk- en complexbeheerders zorgen ervoor dat we dat nooit vergeten.



Zij houden zich dus in brede zin bezig met de leefbaarheid van de buurt. Dat is een taak die ze niet alleen kunnen vervullen. Want de buurt, die maakt u met z'n allen. De wijk- en complexbeheerder zal u dan ook altijd vragen wat u zelf kunt doen om uw buurt mooier en beter te maken. Dat is misschien nog even wennen, maar geloof me: samen werken aan een leefbare buurt is het leukste wat er is. Vraag dat maar aan Roos (pagina 4).

Ger Peeters
Bestuurder Wonen Limburg

Roos, aangenaam

ROOS LIPSCH (46) ROERDALEN

“Ruim een half jaar ben ik nu wijk- en complexbeheerder. Het liefst ga ik op mijn fiets door de buurt om in contact te komen met bewoners. Dat is voor mij de beste manier om een gevoel te krijgen bij het leven in de wijk.”

ACHTER DE VORDEUR

In de wijk heb ik oog voor de mensen die het moeilijk vinden om voor zichzelf te zorgen. Als ik hoor dat er iemand overleden is, kijk ik bijvoorbeeld of de achtergebleven partner het zelfstandig redt. Iemand die zijn problemen wil aanpakken, staat niet alleen. Ik heb een heel netwerk van contacten bij instanties, gemeente en politie dat ik eventueel kan inschakelen.

IN GESPREK

Veel mensen kijken verder dan hun eigen huishouden. Zij hebben ideeën voor verbeteringen in de straat, zoals meer parkeerplaatsen of mooiere groenperkjes. Ook al zijn die zaken de verantwoordelijkheid van de gemeente, met die mensen ga ik graag in gesprek. Ik verwijs ze door naar het juiste loket. En ik denk mee hoe ze samen met andere burens iets kunnen betekenen in hun buurt. Ik ben in mijn element als ik mensen kan enthousiasmeren om gezamenlijk iets te ondernemen.

BESTE IDEEËN

Ons hele team van wijk- en complexbeheerders zet zich in om mensen meer te betrekken bij hun wijk. We geven bewoners ruimte voor eigen inbreng. Bij een schilderbeurt van een complex kunnen bewoners bijvoorbeeld samen de nieuwe kleuren kiezen. Als ik zie dat bewoners niet alleen trots zijn op hun woning, maar ook op hun woongebouw en wijk, word ik heel blij.



“Het liefst ga ik op mijn fiets door de buurt.”

WIE IS ROOS?

Leeftijd: 46 jaar

Gezin: getrouwd en een dochter

Hobby's: volleybal, schilderen, sjoepasskapel

ENERGIEZUINIG RENOVEREN: GOED VOOR MENS EN MILIEU

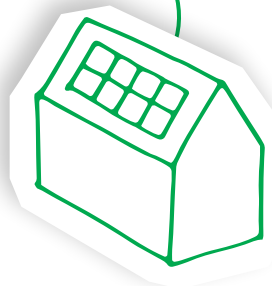
Wonen Limburg is voortdurend bezig om de energieprestaties van huizen te verbeteren. Alleen al dit jaar pakken we verspreid over de provincie de isolatie van 866 woningen aan. Dat doen we onder meer in Echt, Susteren, Herten, Horst, Neeritter, Panningen, Roermond, Urmond, Venray en Weert. Een maatregel die veel milieuwinst oplevert. Voor u betekent het meer wooncomfort én financieel voordeel!

WAT PAKKEN WE AAN?

We vernieuwen daken en kozijnen en isoleren daken, spouwmuren en vloeren. We plaatsen extra isolerend HR++ glas. Heeft u nog een oude verwarmingsketel? Dan vervangen we die meteen door een energiebesparend HR-model. Naast deze werkzaamheden bieden we u de gelegenheid om zonnepanelen te laten plaatsen. Zo kunt u dus zelf uw eigen energie opwekken!

WAT LEVERT HET OP?

Een goed geïsoleerd huis zorgt ervoor dat het binnen aangenaam is. Daarnaast bespaart u op uw woonlasten, doordat u minder hoeft te stoken. Kiest u voor zonnepanelen, dan bespaart u natuurlijk extra op uw energierekening. Voor Wonen Limburg is het bovendien belangrijk dat de renovatie bijdraagt aan een beter milieu. En aan onze ambitie: we willen in 2020 alle woningen voorzien van gemiddeld energielabel 'B'.



WAT KUNT U ZELF DOEN?

Met goede isolatie en een slimme installatie zijn we er nog niet. Het grootste verschil in energieverbruik maakt u als huurder zelf. Soms denken mensen bijvoorbeeld dat in een goed geïsoleerde woning de verwarming wel een graadje hoger kan, want de warmte kan toch niet weg. Maar hierdoor gaat uw energieverbruik juist omhoog. Alleen als u zelf verstandig met energie blijft omgaan, hebben de maatregelen effect. Op de volgende pagina hebben we een aantal tips voor u op een rijtje gezet. Hiermee kunt u uw energieverbruik nog verder verminderen.

STAP VERDER: STROOMVERSNELLING

Wonen Limburg doet mee aan de Stroomversnelling. Dat is een samenwerking van een aantal woningcorporaties en bouwers in Nederland. Samen bedenken we slimme manieren om 'nul-op-de-meterwoningen' te creëren. Dat zijn woningen die heel energiezuinig zijn én energie opwekken. Bewoners van die huizen hoeven dus geen energierekening te betalen.

Bestaande woningen uit de jaren 50, 60 en 70 krijgen een 'isolatieschil', slimme installaties en zonnepanelen. En dat alles binnen een paar dagen.



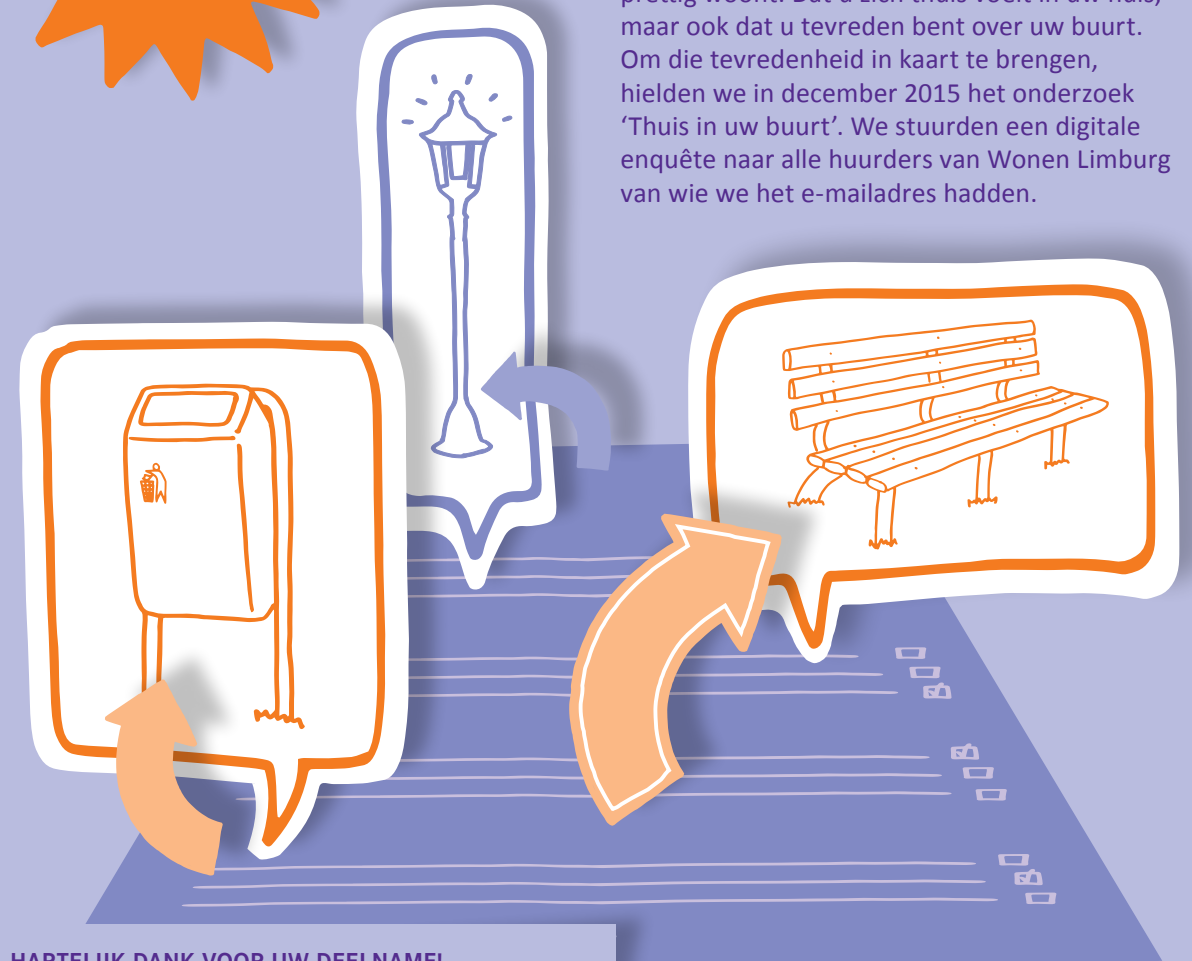
KOMT UW HUIS OOK AAN DE BEURT?

Niet aan alle huizen van Wonen Limburg voeren we energiemaatregelen uit. Als uw huis aan de beurt is, ontvangt u ruim van tevoren bericht van ons.

UITKOMSTEN LEEFBAARHEIDSENQUETE

35%
RESPONS!

Wonen Limburg vindt het belangrijk dat u prettig woont. Dat u zich thuis voelt in uw huis, maar ook dat u tevreden bent over uw buurt. Om die tevredenheid in kaart te brengen, hielden we in december 2015 het onderzoek 'Thuis in uw buurt'. We stuurden een digitale enquête naar alle huurders van Wonen Limburg van wie we het e-mailadres hadden.



HARTELIJK DANK VOOR UW DEELNAME!

Ruim 9000 huurders ontvingen een uitnodiging om deel te nemen aan ons onderzoek. Maar liefst 3290 huurders deden mee, een respons van 35%. Nogmaals hartelijk dank hiervoor! De resultaten helpen ons om acties uit te zetten om de leefbaarheid te verbeteren. Dat doen we in de wijken en buurten waar dat nodig is. In goed overleg met onze samenwerkingspartners: welzijnswerk, politie, gemeenten, zorginstellingen en anderen.

De resultaten van het onderzoek vindt u bij 'nieuwsberichten' op wonenlimburg.nl.

ZELF EEN GOED IDEE? WONEN LIMBURG HELPT!

Heeft u een goed idee voor een leefbare buurt? Een zitbankje, een opschoonactie, een ruilwinkel of misschien een buurtbijeenkomst? Voor dit soort eenmalige projecten kunt u een bijdrage krijgen uit ons Leefbaarheidsfonds.

Kijk op: wonenlimburg.nl/Leefbaarheidsfonds.

TIPS OM TE BESPAREN OP UW STOOKKOSTEN

Met deze tips bespaart u zelf gemakkelijk tientallen euro's op uw energierekening. Óók als we uw huis al energiezuiniger hebben gemaakt.

- Sluit alle tussendeuren en verwarm alleen de ruimte waar u bent. Installeer eventueel deurdrangers, dan gaan de deuren vanzelf dicht. Gemiddelde besparing: 230 euro per jaar.
- Zet de thermostaat 's nachts op 15 graden. Gemiddelde besparing: 80 euro per jaar. (Let op: heeft u vloerverwarming? Zet de thermostaat dan op 17 of 18 graden, anders bent u meer geld kwijt aan het 's ochtends weer opwarmen.)
- Zet de thermostaat overdag één graad lager dan u gewend bent. Als u druk in de weer bent, is 19 graden vaak warm genoeg. Gemiddelde besparing: 70 euro per jaar.

Gebruik
een kruik

-€70,-

- Zet de thermostaat op 15 graden als u overdag niet thuis bent. Gemiddelde besparing: 130 euro per jaar.
- Verwarm de slaapkamer niet. Heeft u het koud als u 's avonds naar bed gaat? Gebruik dan een kruik of elektrische deken. Gemiddelde besparing: 70 euro per jaar.
- Zet de thermostaat een uur voordat u gaat slapen op 15 graden. Gemiddelde besparing: 20 euro per jaar.

-€80,-

Zet de
thermostaat lager

Bron: milieucentraal.nl

Sluit alle
tussendeuren

-€230,-

NOG MEER ENERGIETIPS

- Houd bij het koken het deksel op de pan.
- Gebruik energiezuinige ledverlichting.
- Zet apparaten niet stand-by maar helemaal uit.
- Zorg dat de wasmachine helemaal vol is en was op lage temperaturen.

III OFF

ONZE OGEN EN OREN IN DE BUURT

De wijk- en complexbeheerders van Wonen Limburg houden zich met veel meer bezig dan alleen maar met technische zaken. Zij zien erop toe dat uw woonomgeving schoon, heel en veilig is. Zodat u zo veel mogelijk woonplezier heeft. Daarbij kunnen ze uw hulp goed gebruiken!

SNEL IN ACTIE

“Onze wijk- en complexbeheerders zijn de ogen, oren en het gezicht van Wonen Limburg in de buurten”, vertelt Nicole Weijers, manager Leven. “Huurders kunnen bij hen terecht met vragen en klachten over hun woning, woongebouw of woonomgeving. Speelt er iets in de wijk? Dan signaleren ze dat snel, zodat we de juiste actie kunnen ondernemen. Daarnaast sluiten de wijk- en complexbeheerders aan bij het sociaal wijkteam wanneer dat nodig is. Ze hebben nauw contact met de wijkagent, zorgpartijen, gemeente en bewonerscommissies. Als er iets speelt in de buurt, kunnen zij daar dus heel snel op inspringen.”

DAGELIJKS IN DE BUURT

De wijk- en complexbeheerders zijn dagelijks in de buurt te vinden. In ieder woongebouw en in elke buurt proberen ze één of meerdere aanspreekpunten te hebben. Dat zijn bewoners die helpen om een oogje in het zeil te houden. Nicole: “Ze kennen de bewoners en hun talenten en stimuleren ze om ook zélf met ideeën voor de verbetering van hun buurt of woongebouw te komen. Uiteindelijk maken we met elkaar ‘de buurt’, dus spreek elkaar aan op eventueel ongewenst gedrag en ergernissen. Levert dat niks op? Dan kunnen onze wijk- en complexbeheerders bemiddelen.”

Overlast. En dan?

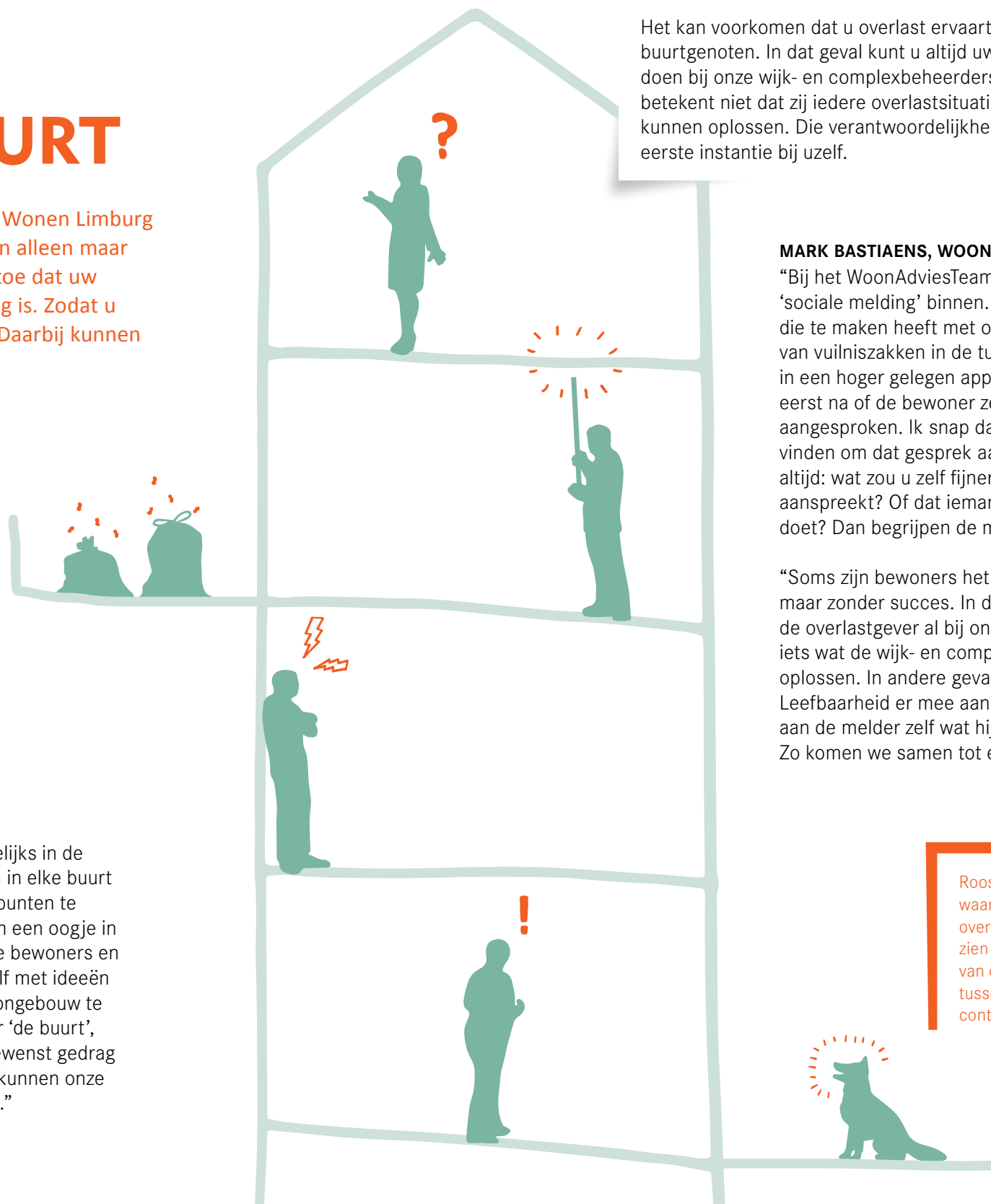
Het kan voorkomen dat u overlast ervaart van uw buurtgenoten. In dat geval kunt u altijd uw verhaal doen bij onze wijk- en complexbeheerders. Dat betekent niet dat zij iedere overlastsituatie voor u kunnen oplossen. Die verantwoordelijkheid ligt in eerste instantie bij uzelf.

MARK BASTIAENS, WOONADVIESTEAM

“Bij het WoonAdviesTeam krijgen we geregeld een ‘sociale melding’ binnen. Dat wil zeggen: een melding die te maken heeft met overlast. Dat kan van alles zijn, van vuilniszakken in de tuin tot klikkende naaldhakken in een hoger gelegen appartement. We gaan altijd eerst na of de bewoner zelf de veroorzaker al heeft aangesproken. Ik snap dat veel mensen het lastig vinden om dat gesprek aan te gaan. Maar ik vraag dan altijd: wat zou u zelf fijner vinden? Dat uw buurman u aanspreekt? Of dat iemand van Wonen Limburg dat doet? Dan begrijpen de meeste mensen het wel.”

“Soms zijn bewoners het gesprek al wel aangegaan, maar zonder succes. In dat geval gaan wij kijken of de overlastgever al bij ons bekend is. Soms is het iets wat de wijk- en complexbeheerder meteen kan oplossen. In andere gevallen gaat een medewerker Leefbaarheid er mee aan de slag. We vragen ook altijd aan de melder zelf wat hij of zij van ons verwacht. Zo komen we samen tot een oplossing.”

Roos: “Het is lastig om te bepalen waar de grens ligt tussen leefgeluiden en overlast. Als wijk- en complexbeheerders zien we wel dat er minder sprake is van overlast, wanneer de verhouding tussen burens goed is. Goede onderlinge contacten zijn dus heel belangrijk.”



Wat zijn de taken van de wijk- en complexbeheerders?

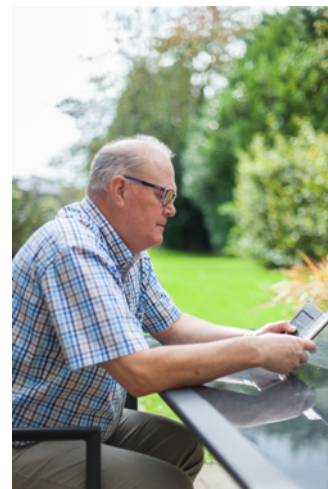
CONTACT EN CONTROLE

- aanspreekpunt voor de bewoners in de wijk;
- contact onderhouden met bewonerscommissies;
- armoede, eenzaamheid, huurachterstanden signaleren;
- voorkomen of verhelpen van sociale overlast;
- contact onderhouden met wijkagent;
- controle van verlichting in de woongebouwen en rond woningen;
- voorkomen van belemmering van vluchtroutes door obstakels als vuilniszakken, plantenbakken, fietsen en scootmobiel;
- controle van openbaar groen van Wonen Limburg en tegengaan van verwildering van tuinen van huurders;
- signaleren en (laten) verwijderen van vuil en zwerfvuil in de directe omgeving van de woningen;
- controle van achterpaden en parkeerplaatsen bij de woningen.

HELPT U MEE?

Onze wijk- en complexbeheerders willen graag dat bewoners zélf werken aan een mooiere, betere buurt. Bewoners die graag iets willen ondernemen, koppelen ze bijvoorbeeld aan elkaar. U kunt zelf heel veel doen om de leefbaarheid in uw buurt te vergroten. Zo onderzoeken we op dit moment de mogelijkheden om huurders een eigen rol te geven in de besteding van de servicekosten. We willen er naar toe dat huurders mee bepalen hoe bijvoorbeeld schoonmaak en groenonderhoud worden geregeld.

Wilt u meedoen of -denken? Spreek dan uw eigen wijk- en complexbeheerder eens aan!



“Neem bewoners mee in het leefbaarheidsverhaal.”

Huurders van Wonen Limburg merken dat leefbaarheid een steeds belangrijker thema wordt voor de corporatie. De huurdersraad vindt dat begrijpelijk, maar waarschuwt wel dat het voor sommige mensen nog even wennen is, vertelt vicevoorzitter Marcel Jagt.

“Vooral de wat oudere bewoners in woongebouwen hebben nog sterk het beeld van de klassieke huismeester voor ogen”, vertelt Marcel. “Deze mensen zijn niet bezig met zaken zelf oplossen. Hun hele leven lang werden problemen in en om het huis gewoon door de corporatie opgelost. Daar mag Wonen Limburg wel oog voor hebben, vind ik. Deze bewoners missen iemand die op vaste momenten in het pand aanwezig is en problemen direct oplost. Samen met de huurders kan er hopelijk in deze gebouwen een middenweg worden gevonden.”

BREED BEGRIP

Vooral jongere huurders zijn veel meer gewend dat er ook iets van hen wordt verwacht, merkt Marcel. “Maar ook voor hen geldt: leefbaarheid kan van alles betekenen. Wat bedoelt Wonen Limburg daar precies mee? En wat wordt er van ons verwacht?”

Als huurdersraad spelen we daar een belangrijke rol in, door leefbaarheid hoog op de agenda te zetten. Het is belangrijk dat Wonen Limburg de huurder steeds goed blijft uitleggen wat de veranderingen betekenen. Via de huurdersraad, maar zeker ook via de bewonerscommissies. Samen kunnen we de accenten zó leggen dat we echt gezamenlijk aan een leefbare buurt werken.”

PAUL MERTENS, WIJK- EN COMPLEXBEHEERDER IN PANNINGEN

Paul doet hetzelfde werk als Roos, maar dan in de regio Panningen. Hij heeft hiervoor meer dan 15 jaar gewerkt als mutatieopzichter. Roos: "Paul heeft veel ervaring en deelt die graag met zijn collega's."

ELKE WEEK CONTACT

In de twee jaar dat Paul nu als wijk- en complexbeheerder werkt, heeft hij veel opgebouwd. "In veel woongebouwen die onder mijn beheer vallen, heb ik bijvoorbeeld bewonerscommissies opgezet. Mede daardoor zijn bewoners actiever betrokken bij hun woonomgeving. Elke week heb ik contact met één vaste contactpersoon uit de commissie. Door deze opzet weet ik precies wat er speelt. Het werkt perfect wat mij betreft."

MEER TIJD IN DE WIJK

Deze manier van werken betekent voor Paul dat hij meer tijd heeft om de wijk in te gaan. "Tachtig procent van mijn werktijd zit ik niet achter mijn bureau, maar ben ik buiten de deur. Als wijk- en complexbeheerder ben ik de verbinding tussen de huurder en Wonen Limburg. Omdat er veel ouderen in mijn complexen wonen, ben ik geregeld bezig met veiligheid. Ik regel bijvoorbeeld een bijeenkomst met de wijkagent over anti-inbraaktips en een rollenspel met acteurs om oplichters buiten de deur te houden. Of een gezamenlijk koffiemoment met alle bewoners van een woongebouw. Ik vind het fijn om voor bewoners in de wijk iets te betekenen."



"Wij zijn de verbinding
tussen de huurder
en Wonen Limburg"

EVEN TUSSENDOR

Word lid van het bewonerspanel Weert

Wat vindt u van het wonen, de leefbaarheid en veiligheid in uw wijk? De gemeente Weert en Wonen Limburg willen van u horen wat u belangrijk vindt. Als lid van het bewonerspanel Weert geeft u zo'n drie keer per jaar uw mening via internet. Wonen Limburg en de gemeente laten de resultaten van de onderzoeken meewegen in hun besluiten. Voor meer informatie en aanmelden kijkt u op: bewonerspanel-weert.flycatcher.eu.

Ook als u niet in Weert woont, kunt u uw mening geven over belangrijke onderwerpen. Onze medewerkers van het WoonAdviesTeam leggen u graag uit hoe u kunt meedenken. Neem contact op via 088 - 385 0800.



Interesse in deze Kompaswoning? Meer informatie volgt op wonenlimburg.nl.



Kompaswoning voor een- en tweepersoonshuishoudens

De Wonen Limburg Kompaswoningen zijn allerlei types tijdelijke woningen voor verschillende doelgroepen. Kompaswoningen zijn bedoeld voor tijdelijke huisvesting voor mensen die even geen uitgestippelde route volgen, maar tijdelijk 'op hun kompas varen'. Het kunnen zowel nieuwbouw als bestaande woningen zijn.

In Weert, bij de kruising Kerkstraat en Ringbaan-Zuid en bij de Heuvelweg/Leukerstraat, realiseren we voor deze zomer verplaatsbare huizen voor een- en tweepersoonshuishoudens. Het huis is slim ingedeeld: op de begane grond is een woonkamer met vide, keuken en badkamer, boven een aparte slaapkamer. Deze Kompaswoningen kunnen over enkele jaren verplaatst worden naar een locatie waar op dat moment behoefte is aan tijdelijke woonruimte.

Huurdersraad Wonen Limburg compleet



In januari zijn voorzitter Rob Gordon en ambtelijk secretaris Jèn Steijvers toegetreden tot de Huurdersraad Wonen Limburg. Het bestuur van de huurdersraad bestaat nu uit zes personen. Met de professionele ondersteuning van de onafhankelijke voorzitter en ambtelijk secretaris kan de Raad zich goed focussen op de inhoud.

Warm welkom voor statushouders

De dorpsraden in de gemeente Venray maken zich sterk voor de integratie van vluchtelingen met een verblijfsvergunning in de dorpen. Aan de ene kant gaat het om hulp bij gewone dagelijkse dingen, zoals boodschappen doen. Aan de andere kant kijken dorpsraden ook naar de mogelijkheid dat particulieren hun leegstaande woning aan statushouders verhuren.

Wonen Limburg kan helpen bij de verhuur en het dagelijkse onderhoud organiseren. De gemeente, verantwoordelijk voor de huisvesting van statushouders, speelt een belangrijke rol: bijvoorbeeld bij de selectie van leegstaande huizen. Ook zullen zij het aanspreekpunt zijn voor particuliere eigenaren. Mocht er een hypotheek op de woning rusten, dan moet de hypotheekverstrekker toestemming voor verhuur geven. Naast Wonen Limburg zijn er nog zeven andere corporaties én de provincie Limburg betrokken bij dit zogenaamde ontzorgingsarrangement.

Prijswinnaars iPad mini

Via onze eindejaarskaart vroegen we u uw gegevens, zoals wij die van u hebben, te controleren en eventueel aan te vullen. Bijvoorbeeld met uw mailadres of geboortedatum. Zo'n 4.000 huurders hebben de kaart teruggestuurd. Uit alle inzendingen is één kaart getrokken. De heer en mevrouw Barents uit Venray zijn de gelukkige winnaars van een iPad mini.

Wilt u zelf uw gegevens aanpassen? Dat kan eenvoudig via Mijn Wonen Limburg. Lukt het niet, neem dan contact op met ons WoonAdviesTeam via 088 - 385 0800 of loop binnen bij een van onze buurtwinkels.

REGEL JE ZAKEN VIA
www.wonenlimburg.nl/login



graag stel ik
je voor aan
WILL



Will Tryba woont in woonzorgcomplex Kooyport in Urmond. Roos: "Dit is een woongebouw met hele actieve bewoners." Samen met een man of tien doet Will allerlei klusjes in en om het gebouw.

PRETTIG WONEN

Elke dinsdagochtend steekt het groepje bewoners de handen uit de mouwen. "We doen van alles: schoonmaken, tuinieren, lampen vervangen. Hierdoor komen we in contact met bijna alle bewoners in ons woongebouw. Soms drinken we een kopje koffie bij een bewoner en zijn we een luisterend oor. Daarnaast wordt het gebouw voor ons gevoel meer van ons, omdat we de dingen aanpakken zoals wij dat willen. En dat woont prettiger."

"Het gebouw wordt meer van ons."

ACTIVITEITEN UITBREIDEN

Will heeft goed contact met de wijk- en complexbeheerder. "Alle materialen die we nodig hebben, zoals een heggenschaar of een doos lampen, krijgen we van Wonen Limburg. We zijn nu aan het bekijken hoe we meer taken kunnen overnemen van de schoonmaak- en hoveniersbedrijven, zodat de servicekosten omlaag kunnen. Er zijn veel mogelijkheden om onze activiteiten uit te breiden en dat doen we graag."



WILL (MIDDEN) AAN HET WERK MET MEDE-BUURTBEWONERS

Woordzoeker

S	S	D	A	S	M	G	V	A	C	T	I	E	F	E
V	E	N	A	W	T	E	E	E	R	S	T	O	R	T
E	N	J	K	K	I	E	D	S	C	W	E	E	E	I
R	E	N	S	L	E	A	U	H	P	A	V	A	N	G
B	R	I	I	U	B	N	O	N	M	R	R	Z	O	A
E	G	G	T	U	L	O	H	S	A	M	E	N	W	R
T	I	E	R	A	N	K	R	N	E	T	D	K	E	D
E	E	E	Z	M	V	T	E	L	T	E	E	E	B	E
R	N	N	A	A	R	O	D	E	E	F	N	B	A	G
I	A	A	E	U	M	G	N	I	S	S	O	L	P	O
N	K	R	U	T	E	E	O	E	R	E	E	H	E	B
G	H	B	E	I	W	I	N	E	R	E	L	O	S	I
V	O	O	R	D	E	E	L	L	O	N	L	I	N	E
C	O	N	T	A	C	T	R	I	J	S	I	U	H	T
N	E	O	D	E	E	M	D	K	M	K	P	L	U	H

© Sanders puzzelboeken, Vaassen

Onderstaande woorden zijn in alle mogelijke richtingen in het diagram verborgen. De letters mogen meer dan eenmaal gebruikt worden. De overgebleven letters vormen, horizontaal, regel voor regel van boven naar beneden gelezen, de oplossing.

- | | | |
|-------------|-----------|-------------|
| ACTIEF | HULP | SAMEN |
| BEHEER | INZETTEN | SCHOONMAAK |
| BEWONER | ISOLEREN | STEUN |
| BUREN | KLUSJES | TEAM |
| BUURT | MEEDOEN | TEVREDEN |
| CONTACT | MILIEU | THUIS |
| DAKEN | NETWERK | TROTS |
| ENERGIE | ONDERHOUD | VEILIG |
| GEDRAG | ONLINE | VERBETERING |
| GESPREK | OPLOSSING | VOORDEEL |
| GEZAMENLIJK | RENOVATIE | WARMTE |

DE PRIJSWINNAARS VAN DE JANUARI-PUZZEL

De juiste oplossing van de puzzel uit het vorige magazine is: ook in de toekomst fijn wonen. Deze drie winnaars hebben het kookboek al thuis ontvangen:

- Mevrouw A. Goertz-van Bommel uit Leveroy
- Mevrouw J.G.W. Nooijen uit Horst
- Mevrouw J. Cornelissen-Pelzer uit Sittard

PUZZEL MEE EN WIN EEN PICKNICKMAND!

Het is lente! We trekken onze wandelschoenen aan, springen op de fiets, heerlijk naar buiten. Een lekkere zelfgemaakte lunch smaakt zo veel beter in het zonnetje. Los de puzzel op en maak kans op een mooie picknickmand. Zo geniet u van een gezellige picknick in stijl! Stuur uw oplossing vóór vrijdag 20 mei naar de redactie van 'In de buurt van...'. Vergeet niet uw naam en adres te vermelden.

PER E-MAIL

indebuurtvan@wonenlimburg.nl

PER POST

Wonen Limburg
Postbus 1254
6040 KG Roermond

Colofon

HOOFDREDACTIE

Wonen Limburg

REDACTIE EN INTERVIEWS

Point to Point Communicatie

ONTWERP

Edhv

FOTOGRAFIE

Maartje van Berkel, Marcel de Buck

DRUKWERK

Weemen Drukwerk & Communicatie

COPYRIGHT

© april 2016, Wonen Limburg
Niets uit deze uitgave mag op enige wijze worden veelevoudigd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Wonen Limburg.



“Samen werken we aan een fijn thuis voor iedereen. Elke dag weer!”



wonen limburg

A
Postbus 1254
6040 KG Roermond

T
088 - 385 0800

E
post@wonenlimburg.nl

W
wonenlimburg.nl

De bezoekadressen van onze buurtwinkels in Venray, Horst, Panningen, Weert, Roermond, Urmond, Sittard en Heerlen vindt u op onze website.

Volg ons op:

