

VOORWAARDEN GLASSCHADEHERSTELDIENST

ARTIKEL 1

WAT VALT ONDER DE GLASSCHADEHERSTELDIENST?

1.1

Het glas in de woning is verzekerd tegen breuk. Ook breuk van kunststof lichtkoepels en kunststof dakramen van de woning is verzekerd.

1.2

De Glasschadehersteldienst vergoedt:

- a. kosten voor het vervangen en het plaatsen ervan;
- b. kosten van eventuele noodzakelijke noodvoorzieningen tot een maximum van € 125,- per gebeurtenis;
- c. eventuele schade aan de inboedel van de deelnemer, veroorzaakt door scherven van de verzekerde ruiten tot een maximum van € 250,- per gebeurtenis, met een eigen risico van € 25,- per gebeurtenis, voor zover een andere verzekering deze kosten niet vergoedt.

ARTIKEL 2

WAT VALT NIET ONDER DE GLASSCHADEHERSTELDIENST?

Tenzij uitdrukkelijk anders in de overeenkomst is bepaald, valt niet onder de Glasschadehersteldienst:

- a. op of in het glas aangebrachte versieringen, beschilderingen en opschriften;
- b. liggend glas, dat als afdekking wordt gebruikt, met een oppervlakte groter dan 1 m²;
- c. glas in trappenhuisen en portieken voor gemeenschappelijk gebruik;
- d. gebogen glas;
- e. gebrandschilderd glas in lood;
- f. glas voor gevelversiering;
- g. kassen en broeibakken.
- h. Ook valt niet onder de Glasschadehersteldienst:
 - schade ontstaan door opzet van de deelnemer;
 - schade ontstaan tijdens een verbouwing of aanbouw van het pand waarin of waaraan het verzekerde glas zich bevindt;
 - schade door verplaatsing, verandering, bewerking, beschildering of versiering van het verzekerde glas en/of van de sponningen waarin dit glas is geplaatst. Als de deelnemer bewijst dat de schade op geen enkele manier verband houdt met de hiervoor

genoemde omstandigheden, vergoed Wonen Limburg de schade natuurlijk wel;

- schade door brand, explosie, blikseminslag en storm, als de deelnemer daarvoor op een andere manier verzekerd is;
- schade veroorzaakt door of verband houdt met een aardbeving, vulkanische uitbarsting, overstroming of atoomkernreacties.

ARTIKEL 3

WAT MOET U DOEN ALS ER IETS GEWIJZIGD WORDT IN OF AAN DE WONING?

3.1

De deelnemer is verplicht zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 14 dagen Wonen Limburg te informeren van elke belangrijke risicoverzwarende verandering. Hieronder valt in ieder geval verandering in gebruik en/of buiten gebruik of onbewoond raken van het pand waarvan het glas verzekerd is.

3.2

In de onder punt 1 genoemde gevallen heeft Wonen Limburg het recht de maandelijkse bijdrage en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de deelname met een opzeggingstermijn van 14 dagen te beëindigen.

3.3

Als de deelnemer zich niet houdt aan de onder punt 1 bedoelde verplichting, dan heeft dat als gevolg dat Wonen Limburg de dekking van de Glasschadehersteldienst onmiddellijk stopzet.

ARTIKEL 4

HET MELDEN VAN EEN SCHADE

De deelnemer is verplicht:

1. van elke gebeurtenis waaruit voor Wonen Limburg een verplichting tot vergoeding van schade kan voortvloeien, dit binnen 24 uur aan Wonen Limburg of storingsdienst te melden. Daarbij is het noodzakelijk een zo volledig mogelijke omschrijving te geven van wat er is gebeurd is en hoe de schade is ontstaan. Alleen schade waarvoor Wonen Limburg of storingsdienst opdracht voor reparatie heeft gegeven wordt vergoed. Het is dus niet verstandig om zelf opdracht te geven voor het herstellen van glasschades. Als de deelnemer zich niet houdt aan de hierboven genoemde procedure, dan verliest de deelnemer zijn rechten uit deze overeenkomst.

ARTIKEL 5

REGELING VAN DE SCHADE

Schade bedoeld in artikel 1 lid 2 sub b en c vergoedt Wonen Limburg aan de deelnemer door betaling van de herstelnota's. Indien er sprake is van breuk van het in de woning van de deelnemer aanwezig glas en de breuk onder de in deze voorwaarden genoemde dekking valt, wordt het gebroken glas vervangen door dezelfde soort en kwaliteit. Indien vervanging van het gebroken glas door dezelfde soort en kwaliteit niet mogelijk is, wordt gekozen voor de kwaliteit die de oorspronkelijke kwaliteit zoveel mogelijk benadert.

ARTIKEL 6

DUUR EN EINDE DEELNAME AAN DE GLASSCHADEHERSTELDIENST

Huurders van Wonen Limburg kunnen deelnemen aan de Glasschadehersteldienst. Zolang u huurder bent van Wonen Limburg én u de maandelijkse bijdrage betaalt, bent u deelnemer van de Glasschadehersteldienst. Deelname aan het fonds eindigt bij beëindiging van de huurovereenkomst en/of bij beëindiging van betaling van de maandelijkse bijdrage.

ARTIKEL 7

MAANDELIJKSE BIJDRAGE

- a. De deelname aan de Glasschadehersteldienst gaat in op het moment dat de maandelijkse bijdrage hiervoor is bijgeschreven op de bankrekening van Wonen Limburg.
- b. De deelnemer is verplicht de verschuldigde maandelijkse bijdrage bij vooruitbetaling te voldoen. De maandelijkse bijdrage wordt tegelijkertijd met de huur geïncasseerd.

ARTIKEL 8

VERVAL VAN RECHTEN

Als een deelnemer van de Glasschadehersteldienst binnen een periode van 12 maanden meerdere schades heeft, dan kan Wonen Limburg overwegen om de deelname aan de Glasschadehersteldienst te beëindigen. Als Wonen Limburg dit besluit, informeert zij de deelnemer daarover schriftelijk. Wonen Limburg is niet verplicht om jaarlijks een afrekening te maken voor de individuele huurders.

ARTIKEL 9

HERZIENING VAN DEELNAMEBEDRAG

De hoogte van de maandelijkse bijdrage stelt Wonen Limburg jaarlijks vast. Uitgangspunt daarbij is dat de maandelijkse bijdrage de totale kosten dekken. Als Wonen Limburg haar maandelijkse bijdrage en/of voorwaarden voor de Glasschadehersteldienst herziet en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, mag zij de aanpassing van het fonds aan de nieuwe maandelijkse bijdrage en/of voorwaarden van de deelnemers vorderen. Dit met ingang van een door Wonen Limburg vast te stellen datum na de invoering van de wijziging in de bijdragen en/of voorwaarden. Wonen Limburg informeert de deelnemers hierover.

ARTIKEL 12

REGISTRATIE

De bij de aanvraag van de Glasschadehersteldienst verstrekte gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens registreert Wonen Limburg in haar administratie.