

## Leveringsovereenkomst

### PARTIJEN

1. **WARMTELEVERING WONEN LIMBURG B.V.**, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 14119147 en zetelende aan de (6041 HP) Willem II Singel 25 te Roermond, te dezen vertegenwoordigd door **[invullen vertegenwoordiger]**, "**Leverancier**";

**en**

2. **[de heer/mevrouw] [INVULLEN NAAM]**, "**Afnemer**";

### OVERWEGENDE HET VOLGENDE<sup>1</sup>:

- a) Afnemer woont in de Locatie of zal in de Locatie gaan wonen, voor welke Locatie eigenaar met **[invullen]** een huurovereenkomst heeft gesloten;
- b) de Locatie maakt onderdeel uit van het complex **[invullen complex]** en Leverancier verzorgt de Energieprestatie ten behoeve van de bewoners van dit complex; en
- c) Leverancier is bereid voor Afnemer de Energieprestatie te verzorgen en Afnemer wil de Energieprestatie van Leverancier afnemen;
- d) Afnemer realiseert zich dat de Energieprestatie niet door haar verhuurder, maar door Leverancier wordt geleverd. Dit betekent dat de levering van de Energieprestatie niet onder het huurrecht valt, maar onder de Warmtewet en de rechtsbescherming van Afnemer dus ook plaatsvindt op basis van de Warmtewet en niet het huurrecht. Huurbeschermingsbepalingen met betrekking tot de Energieprestatie, waaronder doch niet uitsluitend art. 7:259 BW, zijn dus niet van toepassing; en
- e) Leverancier en Afnemer willen het één en ander vastleggen in deze Leveringsovereenkomst.

### KOMEN HIERBIJ OVEREEN EN STELLEN VAST

#### **Artikel 1. DEFINITIES, INTERPRETATIES EN CONTEXT**

In deze Leveringsovereenkomst wordt aan de hieronder opgenomen dikgedrukte termen met een begin-hoofdletter de betekenis toegekend die daarnaast staat vermeld:

**Algemene Leverings-**

**Voorwaarden:**

de 'Algemene Leveringsvoorwaarden Warmte en/of koude voor afnemers met een individuele aansluiting van maximaal 100 kilowatt, 2020' (**Bijlage 1**).

**Bijlage:**

een bijlage bij deze Leveringsovereenkomst.

**Energieprestatie:**

de levering van **[warmte / warmte en koude]** ten behoeve van de Locatie door Leverancier aan Afnemer zoals omschreven in **Bijlage 2**.

---

<sup>1</sup> In deze considerans wordt, tenzij uit de context of de relevante zinsnede ondubbelzinnig anders blijkt, aan de termen met een begin-hoofdletter de betekenis toegekend die in artikel 1 van deze Overeenkomst vermeld staat.

## Warmtelevering Wonen Limburg BV, Kvk nummer 14119147.

Voor meer informatie zie [www.wonenlimburg.nl/warmtelevering](http://www.wonenlimburg.nl/warmtelevering) of neem contact op met ons op via het telefoonnummer 088-3850800. U kunt ons iedere werkdag bereiken van 8.30 tot 17.00 uur.

- Locatie:** de woning gelegen aan **[invullen adres]**.
- Leveringsovereenkomst:** deze overeenkomst tussen Leverancier en Afnemer.
- Tariefblad:** het tariefblad dat als **Bijlage 3** is aangehecht.

### Artikel 2. ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN

- 2.1. De Algemene Leveringsvoorwaarden zijn van toepassing op deze Leveringsovereenkomst en vormen daar een integraal onderdeel van.
- 2.2. Door middel van ondertekening van deze Leveringsovereenkomst verklaart Afnemer een afschrift van de Algemene Leveringsvoorwaarden te hebben ontvangen en hiermee akkoord te gaan.

### Artikel 3. TARIEVEN EN WIJZE VAN BETALING

- 2.1. Afnemer is de tarieven verschuldigd zoals opgenomen in het Tariefblad onder complex **[invullen]**.
- 2.2. Afnemer zal de op grond van de Leveringsovereenkomst verschuldigde vergoedingen voldoen door middel van (**aankruisen** wat van toepassing is):
- Automatische incasso (de voorschotnota wordt automatisch afgeschreven)
  - Bankoverschrijving (u ontvangt een voorschotnota en maakt het bedrag zelf over)

### Artikel 4. SLOTBEPALING

Bij strijdigheid geldt de volgende rangorde waarbij het hogere nummer (1) voor het lagere nummer (2) gaat:

1. Leveringsovereenkomst.
2. Algemene Leveringsvoorwaarden (**Bijlage 1**).
3. Bijlage waarin de Energieprestatie wordt omschreven (**Bijlage 2**).
4. Tariefblad (**Bijlage 3**).

**Leverancier**

Voor deze: [invullen]

**Afnemer**

**Op:**

**Op:**

**Te:**

**Te:**