



## PERSBERICHT

Landgraaf, 27 juni 2016

# Al 1000 zonnepaneelinstallaties voor Zonnig-Limburg

**Vrijdag 24 juni, een jaar na de eerste paneellegging, plaatste Zonnig-Limburg de 1000<sup>e</sup> zonnepaneelinstallatie. De eer was ditmaal aan Heemwonen in Kerkrade, een van de elf deelnemende woningcorporaties aan Zonnig-Limburg.**

Na een kort woord van welkom door Michiel Wauben, teamleider Vastgoed bij HEEMwonen, overhandigde gedeputeerde Daan Prevoo officieel het laatste zonnepaneel ter afronding van de 1000<sup>ste</sup> installatie aan de huurders van HEEMwonen. De heer en mevrouw Hendriks zijn erg verheugd met de zonnepanelen: 'Een heel eenvoudige manier om te besparen op onze maandelijkse lasten'.

### Verlaging woonlasten

Met het bundelen van de krachten willen de elf Limburgse woningcorporaties in drie jaar tijd minimaal 3.000 huurwoningen voorzien van zonnepanelen. Daarmee is Zonnig-Limburg één van de grootste landelijke projecten in de volkhuysvesting die huurwoningen voorziet van zonnepanelen. De gezamenlijke woningcorporaties hebben als primair doel de woonlasten voor de huurders te verlagen. De energieopbrengsten van de panelen komen ten goede aan de bewoner. De huurder betaalt hiervoor een bijdrage. Provincie Limburg is nauw betrokken bij het project en subsidieert een deel van de projectkosten van Zonnig-Limburg.

### Op stoom

Projectleider Peter Hopmans: 'We merken dat we nu echt op stoom komen. In het begin is het natuurlijk altijd nog even zoeken met elkaar. Nu zien we steeds meer initiatieven ontstaan. En het mooie is dat iedere corporatie het op haar eigen manier kan doen. Vraaggestuurd, standaard bij mutatie en als onderdeel van energetische verbeterprojecten komen het meest voor. Maar ook bij nieuwbouwprojecten en hoogbouw worden zonnepanelen gelegd. Voor sommige corporaties is deelname aan Zonnig-Limburg ook aanleiding om het eigen kantoor te voorzien van zonnepanelen.' 'Doordat we nu steeds meer installaties plaatsen, zien we ook een 'zwaan-kleef-aan-effect ontstaan', gaat Hopmans verder. 'Huurders zien bij elkaar de panelen liggen, horen van elkaar hoe voordelig het is en de vraag ontstaat vanzelf. Het netto voordeel voor de huurder is dan ook erg groot, met name bij het model 'corporatie wordt eigenaar'. Dit voordeel kan wel oplopen tot de helft van de totale opbrengst. Dat zijn zo één tot twee tientjes in de maand. Zonder dat de huurder daar iets voor hoeft te doen'.

## **Monitoring**

Huurders krijgen vooraf een maatwerkadvies over het aantal panelen, legplan, het netto voordeel voor de huurder, de gevraagde bijdrage en voorbeeldberekeningen. Het maatwerkadvies is voor iedere huurder online beschikbaar op een persoonlijke pagina. Na plaatsing van de panelen beschikken huurders ook over een monitoringstool waarvan zij het opwekken van de energie en het verbruik van elektra en gas kunnen aflezen. Zo wordt ook geprobeerd het verbruiksgedrag van de bewoners te beïnvloeden.

Voor het realiseren van het project werkt Zonnig-Limburg nauw samen met Tautus, die voor de woningcorporaties het plaatsen van de zonnepanelen organiseert.

---

Einde persbericht

---

## **Over Zonnig-Limburg**

Met het project Zonnig-Limburg gaan tien Limburgse woningcorporaties gezamenlijk in 3 jaar tijd minimaal 3.000 huurwoningen voorzien van zonnepanelen. De deelnemende woningcorporaties willen met Zonnig-Limburg vooral de woonlasten voor huurders verlagen. Daarnaast zijn verduurzaming van het bezit en verlaging van de CO<sub>2</sub>-uitstoot belangrijke drijfveren.

Het principe is eenvoudig. De deelnemende corporatie bepaalt of zij zelf investeert in de zonnepanelen of dat ze dat door Tautus laat doen. In beide situaties heeft de huurder direct voordeel: de besparing op de energierekening is vanaf de eerste maand hoger dan de eigen bijdrage. In het geval de corporatie zelf investeert en dus zelf eigenaar van de zonnepanelen wordt, betaalt de huurder maandelijks een bijdrage aan de corporatie. In het geval dat Tautus investeert, betaalt de huurder een vaste huurprijs voor de panelen en wordt er een gegarandeerde opbrengst afgesproken.

De provincie Limburg subsidieert een groot deel van de projectkosten van Zonnig-Limburg en is nauw betrokken bij het project.

Meer informatie leest u op [www.zonnig-limburg.nl](http://www.zonnig-limburg.nl).

## **Woningcorporaties**

De deelnemende corporaties zijn: Antares, Heemwonen, Maaskant Wonen, Maasvallei, Wonen Limburg, Wonen Zuid, Woningbeheer Born-Grevenbicht, Woningstichting St. Joseph, Woningvereniging Nederweert, WoonGoed 2-Duizend en Zo Wonen.

## ***Noot voor de redactie***

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Peter Hopmans, projectleider Zonnig-Limburg, tel. 06 52 31 18 88. Esther Blom, projectgroep lid Zonnig-Limburg, tel. 06 20 54 31 74.

Of Enno Feenstra, projectmanager Tautus, tel. 06 23 36 76 60.